SECCIÓN TERCERA. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE LA GINETA

ANUNCIO

Resolución del Ayuntamiento de La Gineta por la que se hace pública la convocatoria de procedimiento para la licitación de contrato privado de compraventa (2016000003).

1.– Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: 02035, Ayuntamiento de La Gineta.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

c) Obtención de documentación e información:

– Dependencia: Secretaría.

– Domicilio: Plaza Mayor, n.º 5.

– Localidad y código postal: La Gineta, 02110.

– Teléfono: 967 275 002.

– Telefax: 967 275 305.

– Dirección de Internet del perfil de contratante: http://www.lagineta.es/perfil de contratante.

– Fecha límite de obtención de documentación e información: Durante el plazo de presentación de ofertas.

d) Número de expediente: 1/2017 (Gest. 147/2016)

2.– Objeto del contrato.

Descripción del objeto: Enajenación de la nave vivero municipal polígono industrial Torobizco, situada en polígono industrial Torobizco, calle Labradores, 3 y 4 del término municipal de La Gineta (referencias catastrales 8777708WJ8287N0001GK y 8777707WJ8287N0001YK, respectivamente).

El bien inmueble se ubica es un suelo incluido en el planeamiento urbanístico en vigor como suelo urbano, con calificación de industrial (IN) y en parcela resultante de la agrupación de las parcelas 3 y 4.

Según datos catastrales, la superficie del suelo total de 2.246 m^2 y cuenta con una construcción de 1.482 m^2 construidos distribuidos en 3 plantas; la planta baja de 930 m^2, de los cuales 182,60 m^2 tienen uso administrativo y 747,40 m^2 se distribuyen en 2 naves idénticas de tipología industrial; y las plantas 1.ª y 2.ª de 276 m^2 cada una tienen uso administrativo.

3.– Tramitación procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta.

d) Clase de contrato: Contrato privado de compraventa.

4.– Precio. Precio mínimo conforme a la cláusula quinta del pliego es de 344.978,49 euros, IVA excluido.

5.– Requisitos específicos del contratista: Las que se establezcan en el pliego de cláusulas económico-administrativas.

6.– Criterios de valoración de las ofertas: Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá exclusivamente al precio más alto de las proposiciones presentadas.

7.– Garantías exigidas: Garantía provisional de 17.248,92 € (5 % del valor de tasación del bien, IVA no incluido). Según lo establecido en la cláusula decimocuarta del pliego, no se exigirá al adjudicatario prestación de garantía definitiva.

8.– Presentación de ofertas o solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Quince días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia.

b) Lugar de presentación:

– Entidad: Ayuntamiento de La Gineta.

– Domicilio: Plaza Mayor, n.º 5.

– Localidad y código postal: La Gineta, 02110.

c) Documentación a presentar. Las que se establecen en el pliego de cláusulas económico-administrativas.

9.– Apertura de ofertas:

a) Dirección: Ayuntamiento de La Gineta, plaza Mayor, 5.

b) Localidad y código postal: La Gineta, 02110.

c) Fecha: El décimo día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las ofertas, entendiéndose como inhábil a estos efectos el sábado y los festivos.

d) Hora: 10:00 horas.

En La Gineta a 6 de junio de 2017.–El Alcalde-Presidente, Antonio Belmonte Moraga. 10.352